

Byggsdel

Ansvarig Anmärkningar

Brf Brh

1. Lägenhetsdörr (ytterdörr)

Ytbehandling insida av dörr, karm, foder		X	
Utvändig ytbehandling av dörr och karm	X		
Låscylinder, låskistor och beslag		X	
Handtag och beslag		X	
Ringklocka		X	
Brevinkast		X	
Namnskylt		X	
Tröskel och tätningslister		X	

2. Golv i lägenhet

Ytbehandling, ytbeläggning		X	Med ytbeläggning i våtrum avses exempelvis tråd-eller kemsvetsad golv- eller väggmatta, keramiska plattor med bakomliggande tätskikt. Vid vattenskada i våtrum gäller särskilda regler.
Parkett, matta, klinker eller dyl		X	

3. Väggar i lägenhet

Hela innerväggarna inkl. tapeter, väv, målning, eller annan ytbeläggning		X	För våtrum gäller särskilda regler
Inre ytskikt av "yttervägg"		X	Gäller lägenhetsskiljande vägg och vägg mot det fria.

4. Innertak i lägenhet

Ytbeläggning och ytbehandling		X	
-------------------------------	--	---	--

5. Fönster

Invändig målning av fönster: karm och båge samt mellan bågar och glas.		X	
Fönsterkarm och fönsterglas		X	
Yttre målning: karm och båge samt fönsterbleck	X		
Yttre karm, båge, fönsterbleck	X		
Fönsterbräda		X	
Tätningslist		X	
Persienn		X	
Tilluftsventiler		X	

6. VVS-artiklar mm

Tvättställ		X	
Blandare, kall- och varmvattenarmaturer, dusch, duschslang, bottenventil		X	
Vattenlås och packningar		X	
WC-stol; porslin och sits		X	
WC-stol; anordning för vattentillförseln	X		
Badkar, duschkabin / duschvägg		X	
Tvättmaskin, torktumlare, torkskåp med inredning		X	
Handdukstork		X	
Badrumsskåp		X	
Ventilationsdon	X		Frånluftsventiler. Brh ansvarar för rengöringen.
Kallvattensledning från stam till lägenheten	X		
Kall- och varmvattenledningar inne i lägenheten		X	
Avloppsledning från golvbrunn / genomföring i vägg till stam	X		
Avloppsledning med golvbrunn och sil inne i lägenheten		X	
Rensning av vattenlås och golvbrunn	X		Brh svarar för anmälan om rensning vid behov.

7. Köksutrustning

Diskmaskin		X	
Diskbänk		X	
Kyl- och frysskåp		X	
Köksskåp		X	
Spis och mikrovågsugn		X	
Köksfläkt och spiskåpa		X	

8. Förråd mm som ingår i upplåtelsen

Förråd som tillhör lägenheten		X	Samma regler som för lägenhet
Avskiljande vägg i förråd	X		

9. Elartiklar

Elcentral och elledningar i lägenhet		X	
Elcentral och ledningar fram till denna.	X		
Elradiatorer för uppvärmning av lägenheten		X	
Belysningsarmaturer, eluttag och strömbrytare		X	I lägenhet
Byte av säkring		X	I lägenhet
Övriga ledningar		X	

10. Övrigt

Inredningssnickerier, innerdörrar, socklar, foder och lister.		X	
Kakelugn och öppen spis		X	
Rökgångar från kakelugn och öppen spis		X	
Rensning av kanal från kakaelugn och öppen spis		X	
Kökssnickerier		X	
Garderober och fristående högskåp		X	
Beslag		X	
Varmvattenberedare		X	
Koppling mellan slang och varmvattenberedare samt slang från stam till koppling		X	